



آگهی مزایده مشارکت در بهره‌برداری از ۳۰ هکتار اراضی کشاورزی بصورت مشارکتی

دانشگاه ارومیه در نظر دارد ۳۰ هکتار از اراضی کشاورزی خود در پردیس نازلو را جهت کشت محصول آفتابگردان بصورت مشارکتی طبق شرایط ذیل واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند جهت بازدید از تاریخ ۱۴۰۴/ لغایت ۱۴۰۴/ به دانشگاه مراجعه و ضمن ارائه درصد پیشنهادی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، برگه آگهی مزایده را تکمیل و آنرا در پاکت سربسته به مدیریت حراست دانشگاه تحویل نمایند.

۱- دانشگاه ۳۰ هکتار از اراضی خود را به متقاضی تحویل خواهد داد و مدت اجاره شش ماهه که از زمان تاریخ شروع قرارداد خواهد بوده و **درصد پایه پیشنهادی ۴۰ درصد** از فروش کل محصول می‌باشد.

۲- در صورتی که مقدار مبلغ ریالی ۴۳ درصد محصول برداشت شده، به هر علتی کمتر از نرخ عرف اجاره بهای موضوع مشارکت باشد، مستأجر متعهد می‌شود که سهم کارفرما را برابر آن نرخ اجاره برای زمینهای دانشگاه که با تعهد آبی به اجاره واگذار گردیده است پرداخت نماید.

۳- تامین آب به شرط اجرای آبیاری تحت فشار و به مقدار ۳ بار در طول مدت قرارداد بر عهده دانشگاه خواهد بود.

۴- پرداخت حامل‌های انرژی (آب و برق) طبق تعرفه‌های مربوطه در طول مدت قرارداد بر عهده برنده مزایده می‌باشد.

۵- وجود ادوات مورد نیاز و تجهیزات و تجربه کافی حداقل دو سال کشت - از شرایط اصلی رد یا قبول دانشگاه خواهد بود.

۶- کلیه عملیات اجرایی کاشت، داشت و برداشت و مدیریت مزرعه بر عهده متقاضی خواهد بود.

۷- رعایت مقررات مربوط به تامین اجتماعی، بیمه کارگران، کسورات قانونی، مالیات، حفاظت و نگهداری و حق و حقوق کارگران بر عهده متقاضی خواهد بود.

۸- تمامی امور مربوط به مبارزه با آفات، نگهداری، آبیاری، مبارزه با علف‌های هرز، حفظ و حراست از مزرعه از تاریخ اجاره تا پایان برداشت محصول بر عهده متقاضی می‌باشد.

۹- **واریز مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال** به شماره شبای ۳۹۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۷۵۲۰۶۳۷۷۸۲۵ بنام سپرده دانشگاه یا ارائه چک تضمین شده بانکی به همان مبلغ برای پیشنهاد دهنده الزامی می‌باشد. در صورت برنده نشدن ۱۰٪ پرداختی و یا چک تضمین شده بانکی عودت داده خواهد شد. تصویر فیش واریزی ۱۰٪ یا چک تضمین شده بانکی به همراه فرم تکمیل شده آگهی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری شده و اصل فیش واریزی یا چک به همراه آگهی در پاکت سربسته تحویل امور مالی دانشگاه گردد.

۱۰- مسئولیت و عواقب ناشی از عدم استفاده صحیح که منجر به آسیب رساندن به تاسیسات دانشگاه در طول مدت قرارداد گردد بر عهده مستأجر خواهد بود.

۱۱- در زمان برداشت محصول، محصول با نظارت نماینده کارفرما و در محل دانشگاه توزین می‌گردد، پس از قیمت گذاری و براساس مستندات مورد تایید درصد پیشنهادی از کل مبلغ فروش، از سوی مستأجر به حساب اعلامی از سوی دانشگاه واریز خواهد شد. همچنین کارفرما می‌تواند بجای درخواست مبلغ ارزش ریالی سهم خود از محصولات، خود محصول را بصورت آماده و در بسته بندی و روی مزرعه از کارفرما درخواست نماید.

۱۲- شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد، ایجاد حق برای شرکت کننده و ایجاد تکلیف و یا سلب اختیار برای دانشگاه نمی‌کند و دانشگاه ارومیه در رد و یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مجاز و مختار می‌باشد.

نام و نام خانوادگی متقاضی : ----- کد ملی: -----

آدرس و شماره تماس: -----

درصد پیشنهادی (%): -----

جهت کسب اطلاعات بیشتر و بازدید مزرعه با شماره (.....) از شنبه تا چهارشنبه هر هفته در وقت اداری (۸:۰۰ - ۱۳:۰۰) تماس حاصل گردد.

اداره تدارکات دانشگاه ارومیه